



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 19 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
25

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέσση «Ρένεση» τῆς Κοινότητος Κρουνηρίου τοῦ Ν. Ἡλείας. 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου στὶς Ἀρχάνες Ἡρακλείου Κρήτης, γιὰ τὴ διενέργεια ἀνασκαφῶν πρὸς ἀποκάλυψη τῶν ὑποκειμένων λειψάνων, ποὺ ἀνήκουν σ' ἓνα ἀπὸ τὰ σπουδαιότερα Μινωικὰ ἀνάκτορα. 2
- Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς 15012/12.9.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λαρίσης περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 11.233,95 μ², γιὰ τὴ διενέργεια γεωτρήσεων ἐκμεταλλεύσεως τοῦ Π.Α.Υ.Υ.Θ. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικαίας (Ἀττικῆς). 4
- Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πεντέλης (Ἀττικῆς). 5
- Περὶ καθορισμῶν τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντων χώρων πρὸς ἀνέγερσιν σχολείων εἰς περιόχην τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης. 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Ἀργους στὴν πόρθη Καρζαμουτζᾶ, στὸ Ν. Ἀργολίδος. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποξημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴν ἐκτὸς Ἐθν. Ἀντιστάσεως πόλεως Ἡρακλείου. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3186

(1)

- Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέσση «Ρένεση» τῆς Κοινότητος Κρουνηρίου, στὸ Ν. Ἡλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τὶς διατάξεις :
- α) Τοῦ ἀρθροῦ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἀρθρων 188-205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β.Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἐξῆς διαταγές τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας :

- α) 5684/499/ἐγκ. 84/11.2.71.
- β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75.
- γ) 10582/539/13.2.76.
- δ) 215696/1451/9.5.77.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μετὰ τὴν 3876/22.10.79 ἀναφορὰ τοῦ ἀρμόδιου Δασαρχείου Ἀμαλιάδας, σχετικὰ μετὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

Ἡ ἐκτασὴ ἡ ἐκτασὴ χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ πυρκαγιὰ στὶς 15.10.79 καὶ ἐν ὑπάρχει φιλοδασικὴ ἐπιτροπὴ γιὰ νὰ γνωστοποιήσει πάνω στὸ θέμα αὐτό, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μετὰ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία μετὰ φυσικὴ ἀναγέννηση καὶ τεχνητῶς τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κήρυξε, δημόσια δασικὴ ἐκτασὴ 90 στρέμματα.

Ἡ ἐκτασὴ αὐτὴ, ἡ ὁποία βρίσκεται στὴ θέσση Ρένεση τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητος Κρουνηρίου Ἀμαλιάδας, Ν. Ἡλείας, καλυπτόταν ἀπὸ δάσος χαλεπίου πεύκης καὶ ἀειφύλλων-πλατυφύλλων, ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στὶς 15.10.79 ἀπὸ πυρκαγιὰ.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μετὰ κλίμακα 1:5.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἐκτασὴ φαίνεται μετὰ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α καὶ μετὰ ὅρια :

Ἀνατολικά : Μετὰ δημόσιο δάσος χαλ. πεύκης καὶ ἀγρὸ Δ. Σπυροπούλου.

Δυτικὰ : Μετὰ δημόσιο δάσος χαλ. πεύκης καὶ ἀγρὸ Κων. Ἀλεξανδροπούλου.

Βόρεια : Μετὰ δασικὸ δρόμο-δάσος πεύκης καὶ ἀγρὸ Κων. Ἀλεξανδροπούλου.

Νότια : Μετὰ ρεῦμα Γκούρλεσσας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 1 Νοεμβρίου 1979

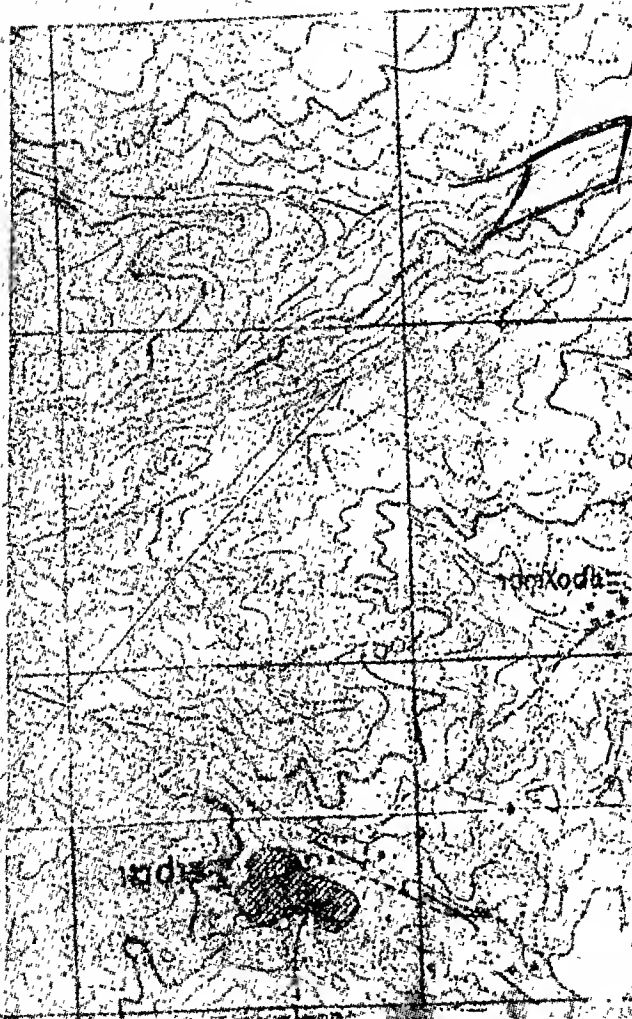
Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιφέρειας Κονιδόχτος Κεθονερίου Αναλιδας

Κλίμακας 1:20.000

Στην περιοχή αυτής είναι οδός που κινείται



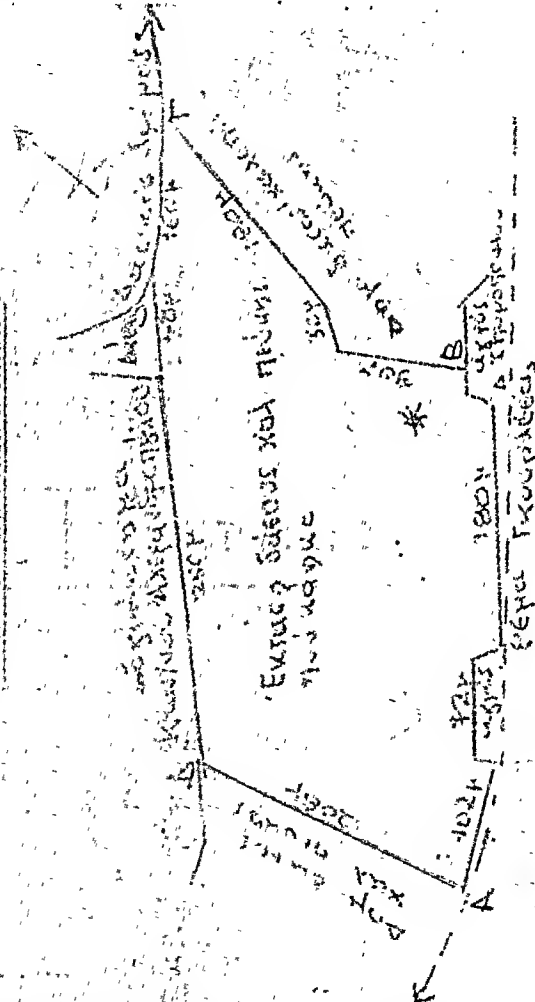
Αντικείμενο είναι οδός που κινείται

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ

Αντικείμενο είναι οδός που κινείται

Αντικείμενο είναι οδός που κινείται

Αντικείμενο είναι οδός που κινείται



Αναλιδας 10.1979

Οδός Κεθονερίου

Αναλιδας
Κεθονερίου
Οδός Κεθονερίου
Αναλιδας

Αναλιδας
Κεθονερίου
Οδός Κεθονερίου



Αριθ. 950/Φ.1827

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων στὶς Ἀρχαῖνες Ἡρακλείου Κρήτης, γιὰ τὴ διενέργεια ἀνασκαφῶν πρὸς ἀποκάλυψη τῶν ὑποκειμένων λειψάνων, ποὺ ἀνῆλθον σ' ἓνα ἀπὸ τὰ σπουδαιότερα Μινωϊκὰ ἀνάκτορα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν διὰ τὴν κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὸ ἄρθρο 1 τοῦ Νόμου ΒΡΕΖ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴ συντήρηση ἢ ἀνέυρεση ἀρχαιοτήτων».

4. Τὸ Φ. 1141/31170/16.7.1979 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, γιὰ δημόσια ὠφέλεια καὶ συγκεκριμένα γιὰ τὴ διενέργεια ἀνασκαφῶν πρὸς ἀποκάλυψη λειψάνων Μινωϊκῶν ἀνακτόρων, ἔκταση 1.177,42 μ.τ., ποὺ βρίσκεται στὶς Ἀρχαῖνες Ἡρακλείου Κρήτης καὶ ἐμφανίζεται στὸ ἀπὸ 8.5.1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ ἐμπειροτέχνη Μ. Ξεκαλάκη, ποὺ θεωρήθηκε στὶς 11.5.1979 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Ἀποτυπώσεων καὶ Συντηρήσεως Κτιρίων τοῦ Τ.Α.Π.Α., μὲ τὰ στοιχεῖα ΕΖΗΘΕ-ΔΓΖΕΔ-ΑΒΓΔΑ-καὶ ΚΑΜΝΙΚ.

Δικαιώματα κυριότητος στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώ-νεται προβάλλουν οἱ Νικόλαος Φουντουλάκης, Στέλλα Καζαντζάκη κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Τ.Α.Π.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 30 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΡΚΑΣ

Αριθ. 6959

(3)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς 15012/12.9.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λαρίσης, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώ-σεως ἔκτασεως 11.233,95 μ², γιὰ τὴ διενέργεια γεωτρή-σεων ἐκμεταλλεύσεως τοῦ Π.Α.Υ.Υ.Θ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971, «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971, «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἁρθροῦ 33 τοῦ Ν.Δ. 3881/1958, περὶ ἐγγείων βελτιώσεων.

3. Τὴ 15012/12.9.1977 ἀπόφασή μας, μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴν ἀξιοποίηση τῶν γεωτρήσεων τοῦ Π.Α.Υ.Υ.Θ., ἔκτασεως 11.233,95 μ², ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸν ἀπὸ 17.6.1977 κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ πολιτικοῦ ὑπομηχανικοῦ Β. Βαρλάμη, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Υ.Ε.Β. Ἰπ. Πατρινίδη.

4. Τὸ 8035/20.6.1979 ἔγγραφο τῆς Ἐποπτείας Ε.Β. Λαρίσης, μὲ τὸ ὁποῖο ζητεῖται νὰ μὴ κινηθεῖ ἡ διαδικασία ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἔκτασεως μὲ τὰ στοιχεῖα LB-170, ἐμβαδοῦ 187,50μ², LB-216 ἐμβαδοῦ 187,50μ², LB-205

ἐμβαδοῦ 205μ² καὶ LB-118 ἐμβαδοῦ 187,50μ² μὲ αὔξ. ἀριθ. κτηματολογικοῦ πῖνακα 10,27,38 καὶ 46 ἰδιοκτησίας τῶν Χ/ας Μιλτ. Σιώπη, Ἀννας συζ. Γεωργ. Εὐγενίδη, Ἀλεξάνδρου Χρ. Κανάκη καὶ Γεωργίου Ἑλ. Λάζου ἀντί-στοιχα, ἐπειδὴ οἱ γενόμενες στὶς ἐκτάσεις αὐτὲς γεωτρήσεις ἀπότυχαν, ἀποφασίζουμε :

Ἀνακαλοῦμε μερικῶς τὴν πιὸ πάνω ἀπόφασή μας καὶ συγκεκριμένα τὶς ἐκτάσεις μὲ τὰ στοιχεῖα γεωτρήσεως LB-170 ἐμβαδοῦ 187,50 μ², LB-216 ἐμβαδοῦ 187,50μ², LB-205 ἐμβαδοῦ 205μ² καὶ LB-118 ἐμβαδοῦ 187,50 μ² μὲ αὔξ. ἀριθ. κτηματολογικοῦ πῖνακα 10,27,38 καὶ 46, ἰδιοκτησίας Χ/ας Μιλτ. Σιώπη, κατοικοῦ Μαυροβουνίου Λαρίσης, Ἀννας συζ. Γεωργ. Εὐγενίδη, κατοικοῦ Ὀμορφοχωρίου Λαρίσης, Ἀλεξάνδρου Χρ. Κανάκη κατοικοῦ Ὀμορφοχωρίου Λαρίσης καὶ Γεωργίου Ἡλ. Λάζου κατοί-κου Γυρτώνης Λαρίσης ἀντίστοιχα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικαίας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροπό-ποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

3. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 143/1978 καὶ 181/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νικαίας.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 379/1978, 138/1979, 474/1979 καὶ 767/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν ἢ πρώτη καὶ Οἰκισμοῦ οἱ λοιπές) προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασί-σαμεν :

Ἄρθρον μόνον

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικαίας (Ἀττικῆς) εἰς τμῆμα τῆς ὁδοῦ Ἀγίου Ἰωάννου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Γανοχώρων καὶ Μυριοφύτου, ὡς ἐμφαί-νεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρη-μένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.34519/1979 πράξεως αὐτοῦ σχε-τικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων ἀναθέτομεν τὴν δημοσιέυσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

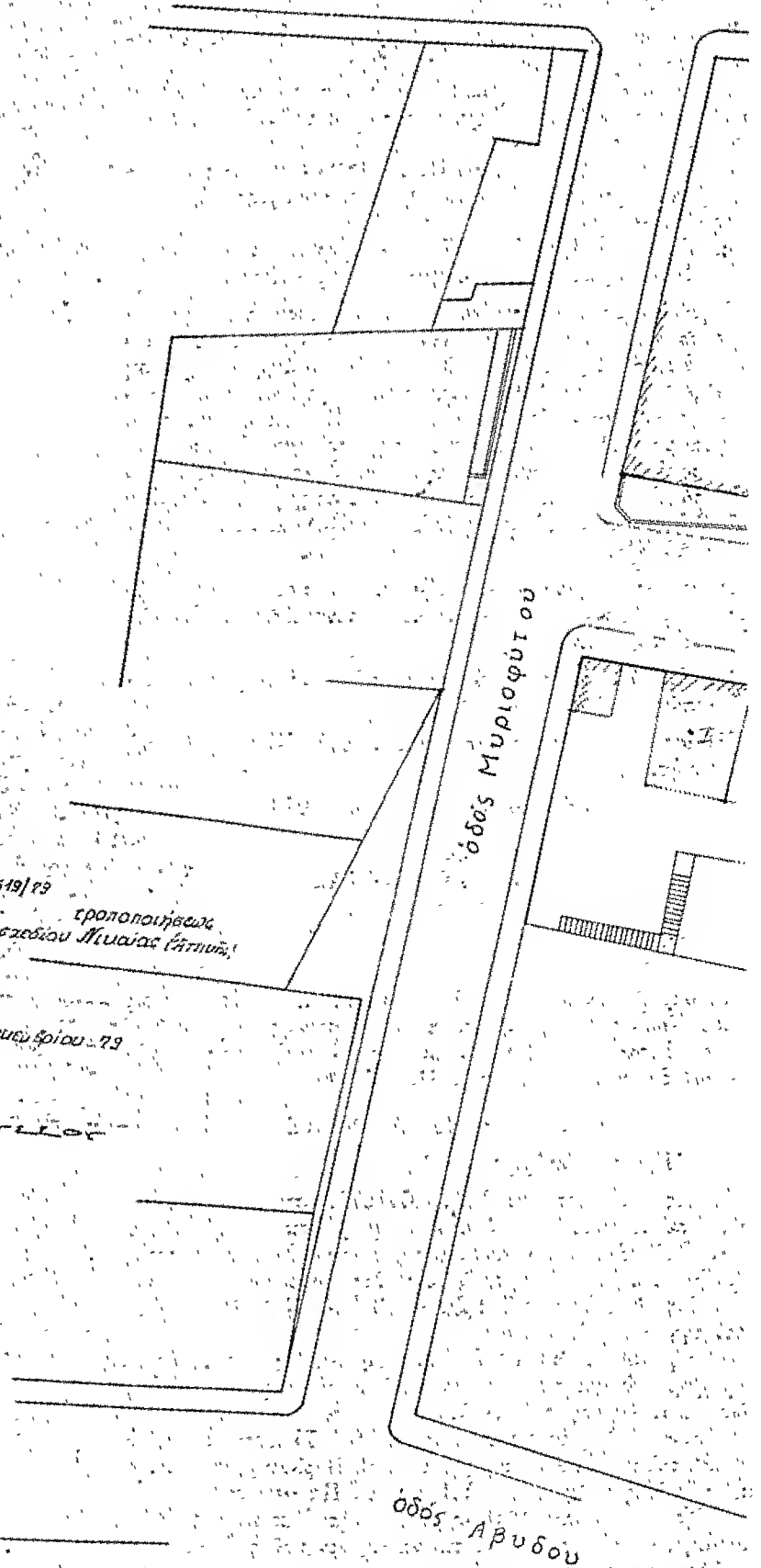
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 8 Ἰανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ

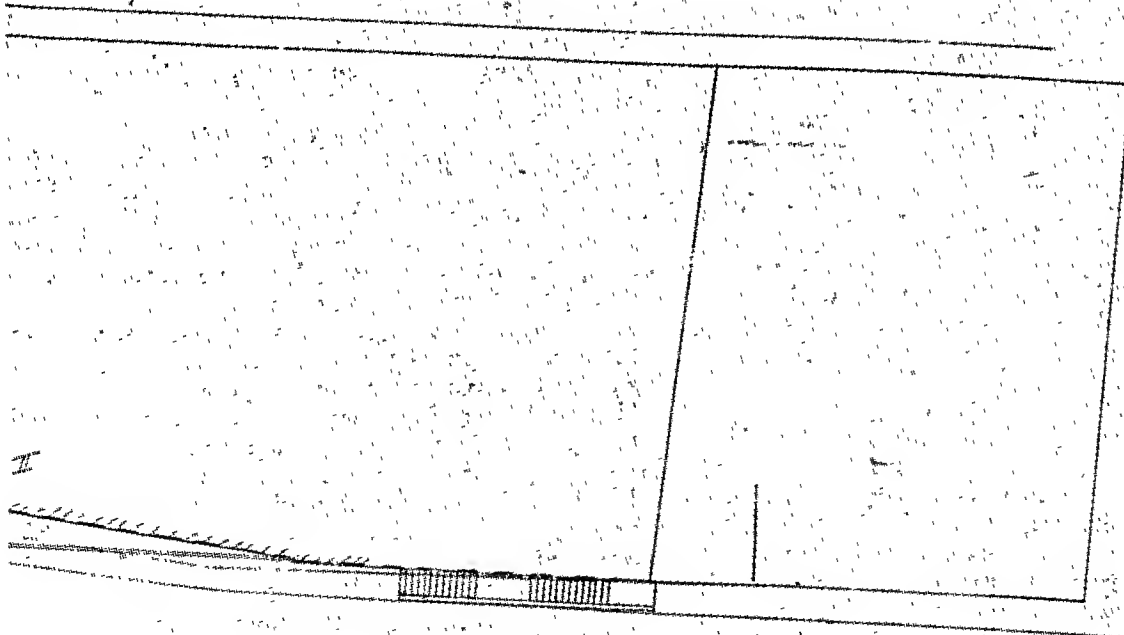
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



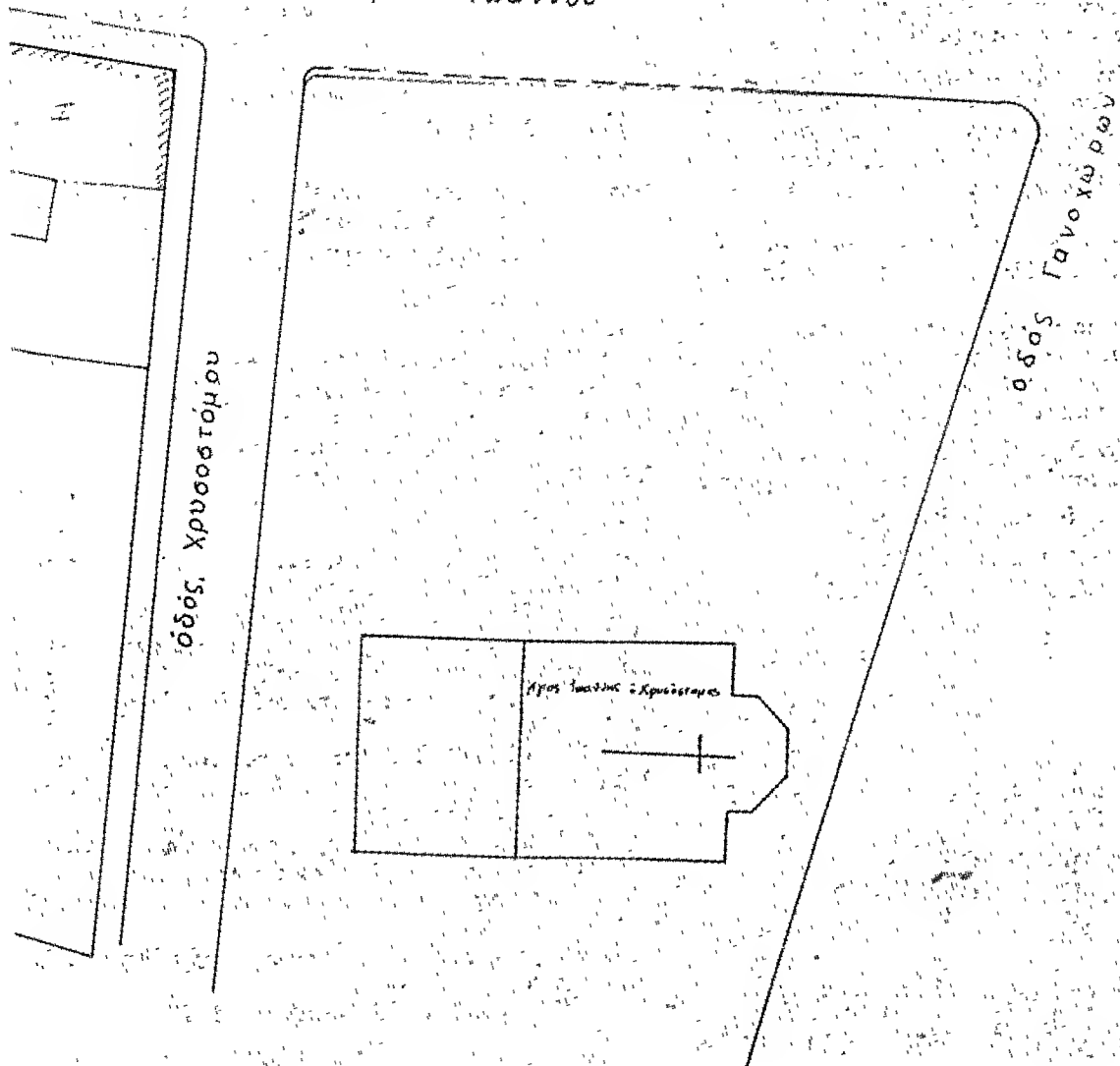
Γ. 34519/79 τροποποίηση
του ρυμοτομικού σχεδίου Νικαίας (Άγλη)

23: Σεπτ. 1979

Θ. ΡΟΓΓΙΛΟΣ



οδός Αγίου Ιωάννου



οδός Χρυσόστομου

οδός Γαροχώρας

Αγίου Ιωάννου - Χρυσόστομου

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πεντέλης (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π., ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 33, 34 καὶ 35 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1136/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἀπεφασίσαιμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πεντέλης (Ἀττικῆς) τὰ ὁποῖα διενεμήθησαν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 20137/24.5.1956 ἀποφάσεως «περὶ κυρώσεως διανομῆς οἰκοπέδων Γεωργοκτηνοτροφικοῦ Συνεταιρισμοῦ «Πεντέλης» (ΦΕΚ 106/Β/56). ὁρίζονται ὡς ἀκολουθοῦσιν :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.

2. Κατὰ παρέκκλισιν τῆς προηγουμένης παραγράφου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα ἅτινα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος διατάγματος δὲν ἔχουν μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω ἐριζόμενα ἐλάχισταν ὅρια ἀρτιότητος ἔχουν ὁμῶς τουλάχιστον τὰς διαστάσεις τῆς διανομῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.

4. Μέγιστο ποσοστὸ καλύψεως τεσσάρων ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%).

5. Μέγιστο ἐπιτρεπόμενον ὕψος οἰκτῶ (8) μέτρα.

6. Συντελεστὴς δομῆσεως τέσσαρα δέκατα (0,4).

7. Ἐπιβάλλεται ἡ κατασκευὴ στέγης διὰ προσανέξεως τοῦ ὕψους τῆς οἰκοδομῆς κατὰ ἓν καὶ ἥμισυ (1.50) μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 8 Ἰανουαρίου 1980

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(6)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντων χώρων πρὸς ἀνέγερσιν σχολείων εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ.1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ

καὶ τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 578/1977 καὶ 842/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) καὶ Τμῆμα Οἰκισμοῦ) ἀντιστοίχως, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1193/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαιμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν καθορισθέντων χώρων δι' ἀνέγερσιν σχολείων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 5225/361/1979 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρων δι' ἀνέγερσιν σχολείων» (ΦΕΚ 221/Δ), καθορίζονται ὡς ἀκολουθοῦσιν :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.

3. Συντελεστὴς δομῆσεως ἐξήκοντα ἑκατοστὰ (0,60).

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος ἐννέα (9) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 8 Ἰανουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ο—46218

(7)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου Πόλεως Ἀργους στὴν Πάροδο Καραμουτζᾶ, στὸ Ν. Ἀργολίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.23 «περὶ σχεδίων Πόλεων Κωμῶν καὶ Συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα.

β) Τοῦ Ν.Δ. 8/9.6.73 «περὶ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα.

2. Τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον πόλεως Ἀργους (ΦΕΚ 217 Δ' /10.5.78).

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε ἀπὸ τὰ Δ/τα 677/71 καὶ 198/1972.

4. Τὶς 171/79 καὶ 191/79 ἀποφάσεις τοῦ Δήμου Ἀργους, μὲ τὶς ὁποῖες προτάθηκε ἡ τροποποίηση τοῦ σχεδίου Πόλεως Ἀργους στὴν πάροδο Καραμουτζᾶ.

5. Τὰ τοπογραφικὰ σχεδ/τα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Δημ. Ρήγα.

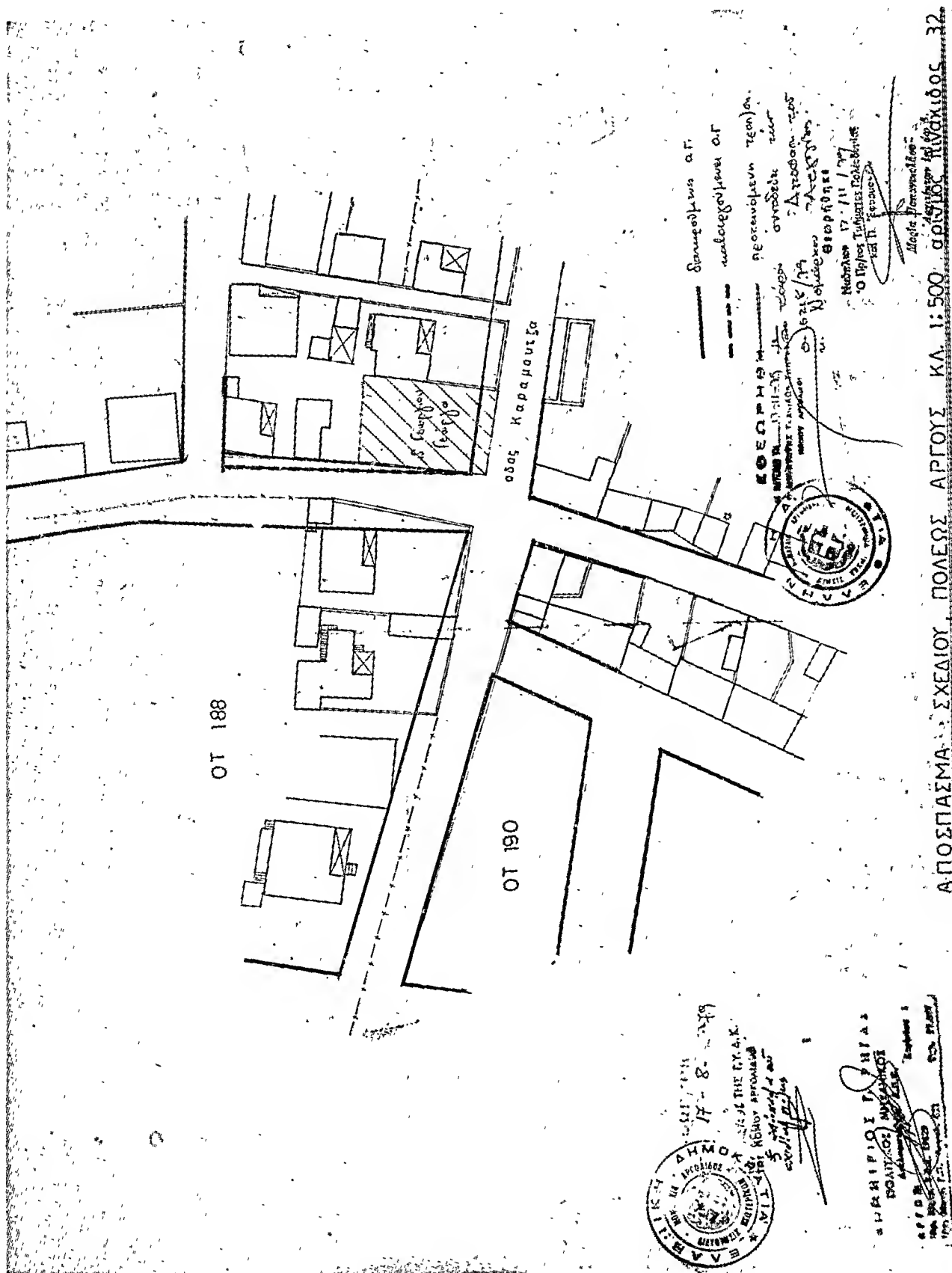
6. Τὴ 272/17/31.10.79 πράξη τοῦ Νομαρχ. Συμβουλίου Δ.Ε., μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἀνωτέρω τροποποιήσεως, ἀποφασίζομε :

Ἐγκρίνομε τὴν τροποποίησιν τοῦ σχεδίου Πόλεως Ἀργους στὴν πάροδο Καραμουτζᾶ καὶ ὅπως φαίνεται στὰ τοπογραφικὰ σχεδιαγράμματα, ποὺ συνοδεύουν τὴν παροῦσα ἀπόφασιν.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 16 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Μ. ΚΑΛΚΑΝΔΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 6433

(8)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων πρὸς ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴν ὁδὸ Ἐθν. Ἀντιστάσεως πόλεως Ἡρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Ν. 29/1973 πράξη προσκυρώσεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἡρακλείου γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴν ὁδὸ Ἐθνικῆς Ἀντιστάσεως πόλεως Ἡρακλείου.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδι-

κητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίσθηκε μὲ τὴν 976/1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου ἔχει παρακαταθεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Α' Ἡρακλείου τοῦ Τ.Π.Κ.Δ.

Σχετικὰ ἔχουν ἐκδοθεῖ τὰ 30084 καὶ 30167/1979 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 13.099.270 συνολικά.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 30 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΡΚΑΣ